



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

Rua Siqueira Campos, n.º S-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP

Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764

E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br

OBRA: REFORMA EDIFÍCIO PARA PROJETO ANDAR E VOAR

LOCAL: AVENIDA PAULISTA, Nº S-166, CENTRO, PEDERNEIRAS

ANEXO IV

BDI:

21,00%

CPOS VERSÃO 195

item	Código	Serviço	Un.	Quant.	R\$ unit			R\$ Total	R\$ BDI
					Materiais	Mão de Obra	Tot. unit.		
GERAL								R\$ 512.013,40	R\$ 619.536,21
1	Serviços Preliminares							R\$ 10.020,45	R\$ 12.124,74
1.1	02.08.040	Placa em lona com impressão digital e requadro em metalon	M2	6,00	317,06	R\$ 27,74	R\$ 344,80	R\$ 2.068,80	R\$ 2.503,25
1.2	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	6,00	819,78	R\$ 87,51	R\$ 907,29	R\$ 5.443,74	R\$ 6.586,93
1.3	01.17.051	Projeto executivo de estrutura em formato A1	UN	1,00	0	R\$ 2.507,91	R\$ 2.507,91	R\$ 2.507,91	R\$ 3.034,57
2	Divisória e Forro							R\$ 97.569,59	R\$ 118.059,21
2.1	14.30.300	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 30 minutos, espessura 100/70mm - 1ST / 1ST LM	M2	147,86	196,42	R\$ 0,00	R\$ 196,42	R\$ 29.042,66	R\$ 35.141,62
2.2	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5mm, fixo	M2	672,36	101,92	R\$ 0,00	R\$ 101,92	R\$ 68.526,93	R\$ 82.917,59
3	Cobertura							R\$ 117.089,17	R\$ 141.677,90
3.2	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	KG	144,75	26,14	R\$ 0,00	R\$ 26,14	R\$ 3.783,77	R\$ 4.578,36
3.3	16.12.020	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil ondulado, com espessura de 0,50 mm	M2	831,21	84,36	R\$ 19,01	R\$ 103,37	R\$ 85.922,18	R\$ 103.965,84
3.4	16.33.062	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 1,00 m	M	117,57	159,17	R\$ 73,74	R\$ 232,91	R\$ 27.383,23	R\$ 33.133,71
4	Piso							R\$ 62.333,73	R\$ 75.423,81
4.1	17.10.020	Piso em granilite moldado no local	M2	97,29	88,52	R\$ 8,57	R\$ 97,09	R\$ 9.445,89	R\$ 11.429,52
4.2	17.10.200	Rodapé qualquer em granilite moldado no local até 10 cm	M	10,29	47,87	R\$ 4,29	R\$ 52,16	R\$ 536,73	R\$ 649,44
4.3	17.40.010	Reparos em piso de granilite - estucamento e polimento	M2	35,00	46,62	R\$ 0,00	R\$ 46,62	R\$ 1.631,70	R\$ 1.974,36
4.4	49.06.160	Grelha quadriculada em ferro fundido para caixas e canaletas	M2	2,89	1069,97	R\$ 34,48	R\$ 1.104,45	R\$ 3.191,86	R\$ 3.862,15
4.5	20.20.040	Recolocação de tacos soltos com cola	M2	31,51	27,31	R\$ 24,13	R\$ 51,44	R\$ 1.620,87	R\$ 1.961,26
4.6	20.20.202	Raspagem com calafetação e aplicação de verniz	M2	315,12	145,68	R\$ 0,00	R\$ 145,68	R\$ 45.906,68	R\$ 55.547,08
5	Esquadrias							R\$ 30.359,24	R\$ 36.734,68
5.1	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	UN	2,00	518,91	R\$ 133,07	R\$ 651,98	R\$ 1.303,96	R\$ 1.577,79
5.2	25.02.040	Porta de entrada de correr em alumínio, sob medida	M2	9,00	994,59	R\$ 142,56	R\$ 1.137,15	R\$ 10.234,35	R\$ 12.383,56
5.3	24.02.060	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	M2	3,12	888,26	R\$ 90,38	R\$ 978,64	R\$ 3.053,36	R\$ 3.694,56
5.4	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	CJ	2,00	330,26	R\$ 71,29	R\$ 401,55	R\$ 803,10	R\$ 971,75
5.5	28.01.020	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta externa com 1 folha	CJ	1,00	440,72	R\$ 71,29	R\$ 512,01	R\$ 512,01	R\$ 619,59



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

Rua Siqueira Campos, n.º S-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP

Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764

E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br

OBRA: REFORMA EDIFÍCIO PARA PROJETO ANDAR E VOAR

LOCAL: AVENIDA PAULISTA, Nº S-166, CENTRO, PEDERNEIRAS

ANEXO IV

BDI:

21,00%

CPOS VERSÃO 195

item	Código	Serviço	Un.	Quant.	R\$ unit			R\$ Total	R\$ BDI
					Materiais	Mão de Obra	Tot. unit.		
5.6	26.02.060	Vidro temperado incolor de 10 mm	M2	12,06	261,6	R\$ 35,92	R\$ 297,52	R\$ 3.588,09	R\$ 4.341,59
5.7	24.03.930	Porta de enrolar automatizada, em chapa de aço galvanizada microperfurada, com pintura eletrostática, com controle remoto	M2	13,58	601,56	R\$ 0,00	R\$ 601,56	R\$ 8.169,18	R\$ 9.884,71
5.8	25.01.080	Caixilho em alumínio de correr, sob medida	M2	3,06	809,49	R\$ 71,29	R\$ 880,78	R\$ 2.695,19	R\$ 3.261,18
6	Pintura							R\$ 49.567,37	R\$ 59.976,52
6.1	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	M2	926,14	5,24	R\$ 12,68	R\$ 17,92	R\$ 16.596,43	R\$ 20.081,68
6.2	33.10.010	Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo	M2	926,14	7,78	R\$ 22,63	R\$ 30,41	R\$ 28.163,92	R\$ 34.078,34
6.3	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	11,34	17,76	R\$ 31,60	R\$ 49,36	R\$ 559,74	R\$ 677,29
6.4	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	86,75	17,36	R\$ 31,60	R\$ 48,96	R\$ 4.247,28	R\$ 5.139,21
7	Sistema de Combate e Prevenção de Incêndio							R\$ 127.068,32	R\$ 153.752,67
7.1	Parede Corta Fogo Steel Frame							R\$ 104.819,62	R\$ 126.831,74
7.1.1	14.30.870	Sistema Steel Frame revestidas com placas duplas de gesso acartonado, resistencia ao fogo 120 minutos, espessura 130/70mm, revestimento externo em placas cimenticias com resistencia a intemperies e ao fogo de 120 min.	M2	256,21	265,25	R\$ 0,00	R\$ 265,25	R\$ 67.959,70	R\$ 82.231,24
7.1.2	14.31.030	Fechamento em placa cimentícia com espessura de 12 mm	M2	35,95	102,76	R\$ 137,01	R\$ 239,77	R\$ 8.619,73	R\$ 10.429,88
7.1.2	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	M2	584,32	5,24	R\$ 12,68	R\$ 17,92	R\$ 10.471,01	R\$ 12.669,93
7.1.3	33.10.010	Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo	M2	584,32	7,78	R\$ 22,63	R\$ 30,41	R\$ 17.769,17	R\$ 21.500,70
7.2	Equipamentos de Combate a Incêndio							R\$ 13.508,50	R\$ 16.345,29
7.2.1	50.10.110	Extintor manual de pó químico seco ABC - capacidade de 4 kg	UN	11,00	215,11	R\$ 21,87	R\$ 236,98	R\$ 2.606,78	R\$ 3.154,20
7.2.2	50.10.100	Extintor manual de água pressurizada - capacidade de 10 litros	UN	1,00	210,31	R\$ 21,87	R\$ 232,18	R\$ 232,18	R\$ 280,94
7.2.3	50.10.220	Suporte para extintor de piso em aço inoxidável	UN	12,00	257,04	R\$ 2,14	R\$ 259,18	R\$ 3.110,16	R\$ 3.763,29
7.2.4	50.05.072	Luminária de emergência LED de sobrepôr, para teto ou parede, autonomia mínima 2 horas	UN	17,00	78,65	R\$ 26,34	R\$ 104,99	R\$ 1.784,83	R\$ 2.159,64
7.2.5	97.02.195	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (240x120mm), com indicação de rota de evacuação e saída de emergência	UN	28,00	17,14	R\$ 6,90	R\$ 24,04	R\$ 673,12	R\$ 814,48
7.2.6	97.02.194	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (150x150mm), com indicação de equipamentos de combate à incêndio e alarme	UN	12,00	11,03	R\$ 6,90	R\$ 17,93	R\$ 215,16	R\$ 260,34
7.2.7	97.02.197	Placa de sinalização em PVC, com indicação de alerta	UN	4,00	22,76	R\$ 6,90	R\$ 29,66	R\$ 118,64	R\$ 143,55



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

Rua Siqueira Campos, n.º S-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP

Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764

E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br

OBRA: REFORMA EDIFÍCIO PARA PROJETO ANDAR E VOAR

LOCAL: AVENIDA PAULISTA, Nº S-166, CENTRO, PEDERNEIRAS

ANEXO IV

BDI:

21,00%

CPOS VERSÃO 195

item	Código	Serviço	Un.	Quant.	R\$ unit			R\$ Total	R\$ BDI
					Materiais	Mão de Obra	Tot. unit.		
7.2.8	50.05.250	Central de iluminação de emergência, completa, autonomia 1 hora, para até 240 W	UN	5,00	812,92	R\$ 16,79	R\$ 829,71	R\$ 4.148,55	R\$ 5.019,75
7.2.9	50.05.280	Sirene tipo corneta de 12 V	UN	6,00	87,38	R\$ 15,80	R\$ 103,18	R\$ 619,08	R\$ 749,09
7.3		Instalações elétricas para Incêndio						R\$ 8.740,20	R\$ 10.575,64
7.3.1	39.12.520	Cabo de cobre flexível blindado de 3 x 1,5 mm², isolamento 600V, isolamento em VC/E 105°C - para detecção de incêndio	M	300,00	6,44	R\$ 5,26	R\$ 11,70	R\$ 3.510,00	R\$ 4.247,10
7.3.2	38.04.040	Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4" com acessórios	M	100,00	13,89	R\$ 31,60	R\$ 45,49	R\$ 4.549,00	R\$ 5.504,29
7.3.3	36.20.060	Braçadeira para fixação de eletroduto, até 4"	UN	16,00	3,29	R\$ 7,90	R\$ 11,19	R\$ 179,04	R\$ 216,64
7.3.4	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	17,00	11,73	R\$ 15,80	R\$ 27,53	R\$ 468,01	R\$ 566,29
7.3.5	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	1,00	18,35	R\$ 15,80	R\$ 34,15	R\$ 34,15	R\$ 41,32
8		Corrimão						R\$ 16.638,94	R\$ 20.133,12
8.1	24.08.020	Corrimão duplo em tubo de aço inoxidável escovado, com diâmetro de 1 1/2" e montantes com diâmetro de 2"	M	6,50	718,13	R\$ 57,03	R\$ 775,16	R\$ 5.038,54	R\$ 6.096,63
8.2	24.08.031	Corrimão em tubo de aço inoxidável escovado, diâmetro de 1 1/2"	M	21,00	528,63	R\$ 23,77	R\$ 552,40	R\$ 11.600,40	R\$ 14.036,48
9		Hidráulica						R\$ 1.366,59	R\$ 1.653,57
9.1	43.01.012	Purificador de pressão elétrico em chapa eletrozincado pré-pintada e tampo em aço inoxidável, tipo coluna, capacidade de refrigeração de 2 l/h - simples	UN	1,00	1292,49	R\$ 74,10	R\$ 1.366,59	R\$ 1.366,59	R\$ 1.653,57

Ivana Maria Bertolini Camarinha
Prefeita Municipal de Pederneiras

Resp. Técnico: Deivis Augusto Nachif Fernandes
Arquiteto e Urbanista CAU/SP A1005928

Resp. Técnico: Raphael Tramonte Leme
Engenheiro Civil CREA 5069465124